

# MĚSTSKÝ ÚŘAD VLAŠIM

Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Číslo jednací: MUVL/VYST/2962/2024/LIH  
Číslo spisu: VYST/10000/2023/LIH, VYST/9663/2023/LIH  
Oprávněná úřední osoba: Hana Limberková  
Tel.: +420313039481  
E-mail: hana.limberkova@mesto-vlasim.cz  
Datum: 02.02.2024

## Žadatel:

Středočeský kraj, IČO 70891095  
Zborovská č. p. 81/11  
Smíchov  
150 00 Praha 5

Zastoupen: společností Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., IČO 48588733, Národní č. p. 984/15, Staré Město 110 00 Praha 1, pověřeným zaměstnancem Ing. Martinem Zvolským, Brunclíkova 1758/20, Praha 6.

## Rozhodnutí

### o prodloužení platnosti územního rozhodnutí

#### Výroková část:

Dne 16.11.2023 podal Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, zastoupen Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., IČO 48588733, Národní č.p. 984/15, Staré Město, 110 00 Praha1 (dále jen „žadatel“), žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby:

**„II/125 Louňovice - Kamberk“**, na pozemcích: pozemková parcela číslo 64/2, 2721/1, 2721/5, 2767/2, 2797/1, 3015/5, 3408/4, 3874, 3917, 4087, 4768 v katastrálním území Kamberk, pozemková parcela číslo 440/4, 526, 534/3, 1373/5, 1373/8, 1663, 1810, 1811, 1878, 1879, 1880, 1984, 1986, 2025, 2084, 2114, 2138, 2165, 2166, 2167 v katastrálním území Louňovice pod Blaníkem a pozemková parcela číslo 236/2, 237/2, 242, 256/1, 256/2, 261/2, 266/1, 698, 702/3, 702/1, 237/3, 246/4 v katastrálním území Laby, **jehož součástí je i povolení kácení dřevin rostoucích mimo les** v rozsahu: kácení 50 stromů a 4 porostních skupin v katastrálním území Kamberk a katastrálním území Laby a 4 porostních skupin v katastrálním území Louňovice pod Blaníkem.

Územní rozhodnutí vydal Městský úřad Vlašim, odbor výstavby a územního plánování, dne 13.10.2021 pod č.j.: VYST 34045/21-LIH (nabylo právní moci dne 17.11.2021), s platností do dvou let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, tj. do 17.11.2023.

**Výrok I.** Městský úřad Vlašim, Odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 93 odst. 3 stavebního zákona, **prodlužuje platnost výše**

**uvedeného územního rozhodnutí, vydaného dne 13.10.2021 pod č.j.: VYST 34045/21-LIH, na dobu dvou let dne nabytí právní moci rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí.**

Popis stavby:

Jedná se o rekonstrukci a návrh nové konstrukce vozovky stávající silnice II/125 v úseku mezi obcemi Kamberk a Louňovice pod Bláníkem v silničním staničení km 5,788 – km 13,00. V místech, kde to místní podmínky umožňují, je navržena změna šířkového uspořádání na min. zpevnění 5,5m. Změna uspořádání je navržena s ohledem na stávající podmínky. Pouze ve staničení km 4,201 – 4,345 SO 101.4 dochází k úpravě směrového oblouku mimo silniční pozemky. Součástí rekonstrukce komunikace je i oprava mostů ev.č. 125-008, 125 - 009, a 14 propustků. Doplnění komunikace o opěrné zdi, doplnění svodidel, přeložka vedení NN a přeložka sdělovacího kabelu CETIN. Umístění stavby se týká pouze úseků:

SO 101.4 Silnice II/125 - extravilán - jedná se o úpravu směrového oblouku; SO 201 most ev.č. 125-008 v km 4,440; SO 202 most ev. č. 125-009 v km 4,900 ; SO 251 opěrná zeď v km 1,200 vpravo ; SO 252 opěrná zeď v km 4,880 vpravo - součást mostu SO 202; SO 253 opěrná zeď v km 4,880 vlevo - součást mostu SO 202; SO 461 přeložka sdělovacího vedení CETIN a.s.; SO 806 Vegetační úpravy a SO 831 Technické rekultivace nepodléhají územnímu řízení. Ostatní podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace stavby.

Rozsah kácení dřevin rostoucích mimo les.

50 stromů a 4 porostních skupin v katastrálním území Kamberk a katastrálním území Laby a 4 porostních skupin v katastrálním území Louňovice pod Bláníkem:

na pozemku parc.č. 2721/1 v katastrálním území Kamberk:

Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 346 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 308 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 217 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 242 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 179 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 236 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 270 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 257 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 176 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 232 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 236 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 251 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 120 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 115 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 131 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 107 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Tilia cordata, lípa srdčitá	(obvod kmene 128 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Quercus robur, dub letní	(obvod kmene 98 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Quercus robur, dub letní	(obvod kmene 121 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Quercus robur, dub letní	(obvod kmene 129 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Quercus robur, dub letní	(obvod kmene 192 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Quercus robur, dub letní	(obvod kmene 261 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Quercus robur, dub letní	(obvod kmene 295 cm ve výšce 130 cm nad zemí)
Picea abies, smrk ztepilý	(obvod kmene 82 cm ve výšce 130 cm nad zemí)

na pozemku parc.č. 2767/2 v katastrálním území Kamberk:

Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 141 cm ve výšce 130 cm nad zemí)

Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 135 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 130 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 125 cm ve výšce 130 cm nad zemí)

na pozemku parc.č. 4768 v katastrálním území Kamberk:

Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 166 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Acer platanooides, javor mléč (obvod kmene 270 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
2 x Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 298 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 311 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 254 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 279 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 223 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 245 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 217 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 214 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 124 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 118 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Aesculus hippocastanum, jírovec maďal (obvod kmene 214 cm ve výšce 130 cm nad zemí)

na pozemku parc.č. 4087 v katastrálním území Kamberk:

Quercus robur, dub letní (obvod kmene 132 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Quercus robur, dub letní (obvod kmene 105 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Quercus robur, dub letní (obvod kmene 138 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Quercus robur, dub letní (obvod kmene 115 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Quercus robur, dub letní (obvod kmene 130 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Quercus robur, dub letní (obvod kmene 120 cm ve výšce 130 cm nad zemí)  
Quercus robur, dub letní (obvod kmene 126 cm ve výšce 130 cm nad zemí)

na pozemku parc.č. 3917 v katastrálním území Kamberk:

Tilia cordata, lípa srdčitá (obvod kmene 150 cm ve výšce 130 cm nad zemí) na pozemku parc.č. 3917 v katastrálním území Kamberk.

Porostní skupina č. 8

Tilia cordata, lípa srdčitá; Fraxinus excelsior, jasan ztepilý; Pinus sylvestris, borovice lesní; Quercus robur, dub letní - rozsah skupiny 722 m<sup>2</sup>, na pozemku parc.č. 2721/1 v katastrálním území Kamberk.

Porostní skupina č. 56

Salix sp., vrba; Quercus robur, dub letní; Prunus avium, třešeň ptačí; Sambucus nigra, bez černý; Fraxinus excelsior, jasan ztepilý; Rosa camima, růže šípková; Sorbus aucuparia, jeřáb obecný; Prunus spinosa, trnka obecná; - rozsah skupiny 707 m<sup>2</sup>, na pozemcích parc.č. 2797/1, 3408/4 v katastrálním území Kamberk a parc.č. 237/2, 237/3 a 698 v katastrálním území Laby.

Porostní skupina č. 57

Quercus robur, dub letní; Alnus glutinosa, olše lepkavá; Rosa camima, růže šípková; Sambucus nigra, bez černý; Crataegus monogyna, hloh jednosemenný; Prunus spinosa, trnka obecná; Salix sp., vrba; - rozsah skupiny 686 m<sup>2</sup>, na pozemcích parc.č. 3015/5 v katastrálním území Kamberk a parc.č. 242, 246/4, 698 a 702/1 v katastrálním území Laby.

#### Porostní skupina č. 52

Prunus spinosa, trnka obecná; Crataegus monogyna, hloh jednosemenný; Rosa camima, růže šípková; Quercus robur, dub letní; Acerplatanoides, javor mléč; - rozsah skupiny 1547 m<sup>2</sup>, na pozemcích 1810, 1811, 1879, 1880 a 1986 v katastrálním území Louňovice pod Blaníkem.

#### Porostní skupina č. 53

Robinia pseudoacacia, trnovník akát 80%; Quercus robur, dub letní; Acerplatanoides, javor mléč; Sambucus nigra, bez černý; Prususinsititia, slivoň obecná; Sambucus nigra, bez černý; - rozsah skupiny 257 m<sup>2</sup>, na pozemku 1663 v katastrálním území Louňovice pod Blaníkem.

#### Porostní skupina č. 54

Quercus robur, dub letní; Prususinsititia, slivoň obecná; Acerplatanoides, javor mléč; Prunus mahaleb, mahalebka obecná; - rozsah skupiny 47 m<sup>2</sup>, na pozemku 1663 v katastrálním území Louňovice pod Blaníkem.

Ostatní podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace stavby a dendrologického průzkumu.

#### **Po prodloužení platnosti územního rozhodnutí jsou stanoveny tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: pozemková parcela číslo 64/2, 2721/1, 2721/5, 2767/2, 2797/1, 3015/5, 3408/4, 3874, 3917, 4087, 4768 v katastrálním území Kamberk, pozemková parcela číslo 440/4, 526, 534/3, 1373/5, 1373/8, 1663, 1810, 1811, 1878, 1879, 1880, 1984, 1986, 2025, 2084, 2114, 2138, 2165, 2166, 2167 v katastrálním území Louňovice pod Blaníkem a pozemková parcela číslo 236/2, 237/2, 242, 256/1, 256/2, 261/2, 266/1, 698, 702/3, 702/1, 237/3, 246/4 v katastrálním území Laby, tak, jak je zakresleno na koordinačních výkresech, které jsou nedílnou součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.
2. Podmínky vlastníků a správců technické infrastruktury byly změněny dle platných stanovisek a vyjádření.
  - V dalším stupni projektové dokumentace a při provádění stavby, kterou lze realizovat na základě územního rozhodnutí, budou zohledněny a respektovány podmínky účastníka řízení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 07.12.2023 zn. 0102051871 a 010251869 o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s., a budou dodrženy podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení – podzemních vedení, nadzemních vedení, v ochranných pásmech elektrických stanic a v ochranných pásmech nebo bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury.
  - V dalším stupni projektové dokumentace a při provádění stavby, kterou lze realizovat na základě územního rozhodnutí, budou zohledněny a respektovány podmínky účastníka řízení ČEZ Distribuce, a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 30.10.2023 pod zn. 001139020765 k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem, a v souhlasu ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 30.10.2023 pod zn. 001136020246 s činností a/nebo umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy;
  - V dalším stupni projektové dokumentace a při provádění stavby, kterou lze realizovat na základě územního rozhodnutí, budou zohledněny a respektovány podmínky účastníka řízení společnosti CETIN, a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 17.07.2023 č.j.: 197923/23 o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.

3. Budou dodrženy podmínky Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, jako správce povodí a správce vodního toku, uvedené ve vyjádření ze dne 30.01.2024 pod zn. PVL-8318/2024/240-Ver
4. Budou dodrženy podmínky Sekce majetkové Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, uvedené v souhlasném závazném stanovisku ze dne 02.08.2023 č.j.: MO 582084/2023-1322: Při uzavírce nebo omezení komunikace II/125 a II/150 včetně objízdných tras oznamte min 3 týdny předem provedení zvláštních opáření na adresu: Regionální středisko vojenské dopravy Hradec Králové, Velké náměstí 33, 500 01 Hradec Králové (kont. osoba Kateřina Obermajerová).
5. Ostatní podmínky územního rozhodnutí ze dne 13.10.2021 pod č.j.: VYST 34045/21-LIH (nabylo právní moci dne 17.11.2021) zůstávají v platnosti.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"): Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha.

#### **Odůvodnění:**

Dne 16.11.2023 podal Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská č. p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, zastoupen společností Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., IČO 48588733, Národní č.p. 984/15, Staré Město, 110 00 Praha 1 (dále jen „žadatel“) žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby pod názvem: „II/125 Louňovice - Kamberk,“ na pozemcích: pozemková parcela číslo 64/2, 2721/1, 2721/5, 2767/2, 2797/1, 3015/5, 3408/4, 3874, 3917, 4087, 4768 v katastrálním území Kamberk, pozemková parcela číslo 440/4, 526, 534/3, 1373/5, 1373/8, 1663, 1810, 1811, 1878, 1879, 1880, 1984, 1986, 2025, 2084, 2114, 2138, 2165, 2166, 2167 v katastrálním území Louňovice pod Bláníkem a pozemková parcela číslo 236/2, 237/2, 242, 256/1, 256/2, 261/2, 266/1, 698, 702/3, 702/1, 237/3, 246/4 v katastrálním území Laby, jehož součástí je i povolení kácení dřevin rostoucích mimo les v rozsahu: kácení 50 stromů a 4 porostních skupin v katastrálním území Kamberk a katastrálním území Laby a 4 porostních skupin v katastrálním území Louňovice pod Bláníkem. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí. Vzhledem k tomu, že žádost spolu s přílohami neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení prodloužení platnosti územního rozhodnutí, stavební úřad v souladu s § 86 odst. 4 stavebního zákona, s přihlédnutím k § 45 odst. 2 správního řádu, vyzval žadatele k doplnění žádosti a následně rozhodl o přerušení řízení. Žádost byla doplněna dne 18.12.2023.

Územní rozhodnutí o umístění stavby vydal Městský úřad Vlašim, odbor výstavby a územního plánování, dne 13.10.2021 pod č.j.: VYST 34045/21-LIH (nabylo právní moci dne 17.11.2021). Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci, tj. do 17.11.2023. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel dne 16.11.2023 o prodloužení jeho platnosti z důvodu nemožnosti zahájit stavební řízení, a to na základě požadavků obce Louňovice pod Bláníkem, Odboru památkové péče MěÚ Vlašim a NPÚ na doplnění dokumentace pro stavební povolení v intravilánu obce Louňovice pod Bláníkem.

Stavební zákon umožňuje stavebnímu úřadu na žádost žadatele platnost územního rozhodnutí prodloužit. Žádost byla podána před uplynutím platnosti územního rozhodnutí.

Stavební úřad opatřením ze dne 21.12.2023 oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. U projednání žádosti, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, upustil od ústního jednání, neboť stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry v území a doplněná žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Veřejné ústní jednání se dle § 93 stavebního zákona nekoná. Současně stavební úřad stanovil, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto

oznámení, jinak se k nim nepřihlíží. Ve stanovené lhůtě se k projednávanému záměru nevyjádřil žádný z účastníků řízení.

Žádost byla doložena těmito doklady, vyjádřeními a stanovisky:

Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury - CETIN a.s.; Smlouva o smlouvě budoucí o přeložce - ČEZ Distribuce, a.s.; Závazné stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, ze dne 20.09.2023 č.j.: 120151/2023/KUSK; Vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody, ze dne 17.07.2023 č.j.: 087799/2023/KUSK; Vyjádření Povodí Vltavy, s.p. ze dne 30.1.2024 pod zn. PVL-8318/2024/240-Ver jako správce povodí a správce vodního toku; Souhlasné závazné stanovisko Sekce majetkové MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, ze dne 05.08.2023 pod č.j.: MO 582084/2023-1322; Vyjádření Ministerstva vnitra ČR; Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 30.10.2023 pod zn. 001139020765 k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem; Souhlas ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 30.10.2023 pod zn. 001136020246 s činností a/nebo umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy; Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 07.12.2023 zn. 0102051871 a 010251869 o existenci energetického zařízení v majetku spol. ČEZ Distribuce, a.s.; Sdělení spol. ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 07.12.2023 zn. 0700782287 a 0700782284 o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s.; Sdělení spol. Telco Pro Services, a.s., ze dne 07.12.2023 pod zn. 0201658118 a 0201658114 o existenci komunikačního vedení spol. Telco pro Services, a.s.; Sdělení spol. Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 07.12.2023 pod zn. 1100056932 a 1100056929 o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.; Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 12.07.2023 pod zn. 5002856358; Vyjádření NET4GAS, s.r.o. ze dne 12.07.2023 pod zn. 7263/23/OVP/N o existenci telekomunikačního vedení NET4GAS, s.r.o.; Vyjádření spol. EG.D, a.s., ze dne 20.07.2023 zn. 07106-26258108 o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví EG.D, a.s.; Vyjádření spol. CETIN, a.s., ze dne 17.07.2023 č.j.: 197923/23 o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.; Souhlasné stanovisko spol. T-MOBILE Czech Republic a.s., ze dne 12.07.2023 zn. E36100/23, zn. E36101/23, zn. E36102/23, zn. E36103/23, zn. E36104/23, zn. E36105/23, zn. E36106/23; Vyjádření spol. České Radiokomunikace a.s., ze dne 17.07.2023 zn. UPTS/OS/338109/2023 k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.; Souhlas spol. Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 01.08.2023 zn. MW9910227995573757 s realizací projektu; Vyjádření spol. Alfa Telecom s.r.o. ze dne 28.07.2023 k existenci sítí.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení: V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stavební úřad určil účastníky řízení podle stavebního zákona:

*Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona:* Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, zast. Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., Národní č.p. 984/15, Staré Město, 110 00 Praha 1, Ing. Martin Zvolský.

*Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), a odst. 2 písm. a) stavebního zákona:* Obec Zvěstov, Zvěstov č.p. 113, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Městys Louňovice pod Blaníkem, J. Žižky č. p. 16, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Obec Kamberk, Kamberk č. p. 71, 257 06 Louňovice pod Blaníkem.

*Účastníci řízení podle § 82 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:* Ondřej Szieklík, Na Svahu č. p. 248, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Libor Čermák, Laby č.p. 18, Zvěstov, 257 06 Louňovice pod Blaníkem; Hana Čermáková, Laby č.p. 18, Zvěstov, 257 06

Louňovice pod Bláníkem; Josef Volšický, Fortna č.p. 166, 257 06 Louňovice pod Bláníkem; Milada Volšická, Fortna č.p. 166, 257 06 Louňovice pod Bláníkem; Jitka Šulcová, Lidická č.p. 1598, 258 01 Vlašim; Jana Balíková, Kpt. Jaroše č.p. 2493, 390 03 Tábor 3; Blažena Brabencová, Hrzín č.p. 1, Ratměřice, 257 03 Jankov; Pavel Drahoš, Předbořice č.p. 13, Kamberk, 257 06 Louňovice pod Bláníkem; Vladimír Dvořák, Kamberk č.p. 122, 257 06 Louňovice pod Bláníkem; Josef Forejt, Táborská č. p. 180, 257 06 Louňovice pod Bláníkem; Jiří Hons, Předbořice č.p. 15, Kamberk, 257 06 Louňovice pod Bláníkem; Jiří Javorský, Betlémská č. p. 275/2, 390 01 Tábor 1; Pavel Javorský, Předbořice č.p. 17, Kamberk, 257 06 Louňovice pod Bláníkem; Karel Kahoun, Libeň č. p. 102, Dolní Břežany; Miroslav Král, Riegrova č.p. 799/1, 274 01 Slaný 1; Jana Křížová, Za Rozhlednou č. p. 2749, 413 01 Roudnice nad Labem; Hana Macháčková, Bochovská č. p. 566/3, Jinonice, 158 00 Praha 58; Milan Míka, Benešov č. p. 1779, 256 01 Benešov u Prahy; Jaroslav Němeček, Milínská č.p. 117, Příbram III, 261 01 Příbram 1; Karel Němeček, Suchdolec č.p. 490, 391 43 Mladá Vožice; Blažena Neradová, Laby č. p. 3, Louňovice pod Bláníkem I, 257 06 Louňovice pod Bláníkem; Alena Ondráková, Prokopova č. p. 1576, 258 01 Vlašim; Josef Půta, Tylova č. p. 1571, 258 01 Vlašim; Marie Slabá, Vožická č.p. 55, 257 08 Načeradec; Jaroslav Slabý, Kamberk č. p. 84, 257 06 Louňovice pod Bláníkem; Jaroslav Slabý, Kamberk č. p. 123, 257 06 Louňovice pod Bláníkem; Jaroslav Sosnovec, Předbořice č.p. 4, Kamberk, 257 06 Louňovice pod Bláníkem; Jersáková Květoslava, Jiráskova 444/36, Liberec XII- Staré Pavlovice, 460 01 Liberec; Josef Štěpánek, Cuřínova č. p. 589/12, Kamýk, 142 00 Praha 411; Josef Štorc, V Sadě č.p. 1506, 258 01 Vlašim; Miloslava Tomášková, Zahradní č.p. 214, 257 06 Louňovice pod Bláníkem; Ing. Miroslav Veselý, Verdunská č. p. 941/30, 160 00 Praha 6; Miluše Trešlová, Ke Hvězdárně č.p. 1476, 391 02 Sezimovo Ústí 2; František Maršíček, J. Žižky č. p. 33, 257 06 Louňovice pod Bláníkem; Luděk Matuška, Louňovice č.p. 2, 25706 Louňovice pod Bláníkem; Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č. p. 8, 150 24 Praha 5; CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9; ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2; GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2; T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, 149 00 Praha 415; Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská č. p. 11, 150 21 Praha 5; Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3; Lesy České republiky, s.p., Konopiště č. p. 12, Benešov, 256 01 Benešov u Prahy; MO - Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6; BIO TOP s.r.o., Nemanická č. p. 440/14, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10; Crown resort &Spa s.r.o., Pravětice 19, 257 08 Načeradec; Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č. p. 390/42, Praha 2 - Nové Město, 128 00 Praha 28; Brázdová Božena, Dobešová Františka, Kakosová Božena, Kodet František, Kodetová Anna, Kodetová Filomena, Marešová Božena, Zeman František, Zemanová Božena.

*Účastníci řízení podle § 82 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí:*

Katastrální území Kamberk: pozemková parcela číslo: 62/1, 63/1, 63/2, 64/3, 352, 634/3, 634/4, 635/1, 2713/10, 2721/4, 2721/10, 2722/7, 2800/4, 2803, 3405/2, 3423, 3865, 3866/1, 3873, 4723, 4724, 4725, 4728, stavební parcela číslo: 1/1 a 150.

Katastrální území Laby: pozemková parcela číslo 128, 130, 131, 133/1, 133/4, 134, 236/1, 236/5, 238, 239, 240, 241, 246/3, 246/5, 246/9, 246/10, 246/11, 246/14, 252, 253, 254, 255, 256/3, 260, 261/1, 264, 266/2, 694/3, 702/2, 709 a stavební parcela číslo 20.

Katastrální území Louňovice pod Bláníkem: pozemková parcela číslo 440/4, 528/10, 528/11, 530/29, 530/58, 534/1, 1291/1, 1545, 1546, 1547, 1548, 1598, 1664, 1730, 1810, 1879, 1982, 1983, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 2026, 2051, 2052, 2053, 2085, 2086, 2087, 2112, 2113, 2115, 2116, 2135, 2136, 2137.

Rozhodnutí bude doručováno účastníkům řízení podle § 85 odst.1 písm. a) a § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení podle § 82 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou.

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Hana Limberková  
Oprávněná úřední osoba

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Vlašim, Obecního úřadu Kamberk, Obecního úřadu Zvěstov a Úřadu městyse Louňovice pod Blaníkem. Současně musí být písemnost zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Podle § 25 odst. 2 správního řádu se 15. dnem po vyvěšení písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost podle věty druhé.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě

zveřejněno od: .....

V elektronické podobě

zveřejněno od: .....



**Doručí se:**

Žadatel: (doručení do datové schránky)

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, zast. Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., Národní č.p. 984/15, Staré Město, 110 00 Praha 1, Ing. Martin Zvolský, DS: PO, qwcnts7

Účastníci řízení: (dle § 85 odst. 1 písm. b), a odst. 2 písm. a) stavebního zákona - doručení do datové schránky)

Obec Zvěstov, Zvěstov č. p. 113, 257 06 Louňovice pod Blaníkem, DS: OVM, qs2ajtp

Městys Louňovice pod Blaníkem, J. Žižky č. p. 16, 257 06 Louňovice pod Blaníkem, DS: OVM, q89bcxh

Obec Kamberk, Kamberk č. p. 71, 257 06 Louňovice pod Blaníkem, DS: OVM, 33ubscn

Účastníci řízení: (dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - doručení do vlastních rukou, do datové schránky)

Ondřej Szieklík, Na Svahu č. p. 248, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Libor Čermák, Laby č. p. 18, Zvěstov, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Hana Čermáková, Laby č. p. 18, Zvěstov, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Josef Volšický, Fortna č. p. 166, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Milada Volšická, Fortna č. p. 166, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Jitka Šulcová, Lidická č. p. 1598, 258 01 Vlašim

Jana Balíková, Kpt. Jaroše č. p. 2493, 390 03 Tábor 3

Blažena Brabencová, Hrzín č. p. 1, Ratměřice, 257 03 Jankov

Pavel Drahoš, Předbořice č. p. 13, Kamberk, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Vladimír Dvořák, Kamberk č. p. 122, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Josef Forejt, Táborská č. p. 180, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Jiří Hons, Předbořice č. p. 15, Kamberk, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Jiří Javorský, Betlémská č. p. 275/2, 390 01 Tábor 1

Pavel Javorský, Předbořice č. p. 17, Kamberk, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Karel Kahoun, Libeň č. p. 102, Dolní Břežany

Miroslav Král, Riegrova č. p. 799/1, 274 01 Slaný 1

Jana Křížová, Za Rozhlednou č. p. 2749, 413 01 Roudnice nad Labem

Hana Macháčková, Bochovská č. p. 566/3, Jinonice, 158 00 Praha 58

Milan Míka, Benešov č. p. 1779, 256 01 Benešov u Prahy

Jaroslav Němeček, Milínská č. p. 117, Příbram III, 261 01 Příbram 1

Karel Němeček, Suchdolec č. p. 490, 391 43 Mladá Vožice

Blažena Neradová, Laby č. p. 3, Louňovice pod Blaníkem I, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Alena Ondráková, Prokopova č. p. 1576, 258 01 Vlašim

Josef Půta, Tylova č. p. 1571, 258 01 Vlašim

Marie Slabá, Vožická č. p. 55, 257 08 Načeradec

Jaroslav Slabý, Kamberk č. p. 84, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Jaroslav Slabý, Kamberk č. p. 123, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Jaroslav Sosnovec, Předbořice č. p. 4, Kamberk, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Jersáková Květoslava, Jiráskova 444/36, Liberec XII- Staré Pavlovice, 460 01 Liberec.

Josef Štěpánek, Cuřínova č. p. 589/12, Kamýk, 142 00 Praha 411

Josef Štorc, V Sadě č. p. 1506, 258 01 Vlašim

Miloslava Tomášková, Zahradní č. p. 214, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Ing. Miroslav Veselý, Verdunská č. p. 941/30, 160 00 Praha 6

Miluše Trešlová, Ke Hvězdárně č. p. 1476, 391 02 Sezimovo Ústí 2

František Maršíček, J. Žižky č. p. 33, 257 06 Louňovice pod Blaníkem

Luděk Matuška, Louňovice č.p. 2, 257 06 Louňovice pod Blaníkem  
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č. p. 8, 150 24 Praha 5, DS: PO, gg4t8hf  
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6  
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, 149 00 Praha 415, DS: PO, ygwch5i  
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská č. p. 11, 150 21 Praha 5, DS: PO\_R, a6ejgm  
Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3  
Lesy České republiky, s.p., Konopiště č. p. 12, Benešov, 256 01 Benešov u Prahy, DS: PO, e8jcfsn  
MO - Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk  
BIO TOP s.r.o., Nemanická č. p. 440/14, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10, DS: PO, yrtrrvh  
Crown resort & Spa s.r.o., Pravětice 19, 257 08 Načeradec, DS: PO, 2knwwfb  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č. p. 390/42, Praha 2 - Nové Město, 128 00 Praha 28, DS: OVM\_R, 4bdfs4u

Účastníci řízení: (dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - adresa neznámá - doručení veřejnou vyhláškou)

Brázdová Božena, Dobešová Františka, Kakosová Božena, Kodet František, Kodetová Anna, Kodetová Filomena, Marešová Božena, Zeman František, Zemanová Božena.

Ostatní účastníci řízení: (dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, identifikace podle pozemků v katastru nemovitostí - doručení veřejnou vyhláškou)

Katastrální území Kamberk: pozemková parcela číslo: 62/1, 63/1, 63/2, 64/3, 352, 634/3, 634/4, 635/1, 2713/10, 2721/4, 2721/10, 2722/7, 2800/4, 2803, 3405/2, 3423, 3865, 3866/1, 3873, 4723, 4724, 4725, 4728, stavební parcela číslo: 1/1 a 150.

Katastrální území Laby: pozemková parcela číslo 128, 130, 131, 133/1, 133/4, 134, 236/1, 236/5, 238, 239, 240, 241, 246/3, 246/5, 246/9, 246/10, 246/11, 246/14, 252, 253, 254, 255, 256/3, 260, 261/1, 264, 266/2, 694/3, 702/2, 709 a stavební parcela číslo 20.

Katastrální území Louňovice pod Blaníkem: pozemková parcela číslo 440/4, 528/10, 528/11, 530/29, 530/58, 534/1, 1291/1, 1545, 1546, 1547, 1548, 1598, 1664, 1730, 1810, 1879, 1982, 1983, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 2026, 2051, 2052, 2053, 2085, 2086, 2087, 2112, 2113, 2115, 2116, 2135, 2136, 2137.

Dotčené orgány: (doručení do datové schránky, interním vypravením)

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská č. p. 11, 150 21 Praha 5, DS: OVM, keebyyf

Městský úřad Vlašim, odbor dopravy a SH - speciální stavební úřad, Jana Masaryka č. p. 302, 258 14 Vlašim

Městský úřad Vlašim, odbor výstavby a územního plánování - orgán ÚP, Jana Masaryka č. p. 302, Vlašim

Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství, Jana Masaryka č. p. 302, Vlašim

Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, ochrana lesa, Jana Masaryka č. p. 302, 258 01 Vlašim

Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, ochrana přírody a krajiny, Jana Masaryka č. p. 302, Vlašim

Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, ochrana vod-vodoprávní úřad, Jana Masaryka č.p. 302, 25801 Vlašim

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Vlašimská č. p. 8, 257 06 Louňovice pod Blaníkem, DS:OVM, dkkdkdj

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Územní odbor Benešov, Pod Lihovarem č. p. 1816, 256 01 Benešov u Prahy, DS: OVM\_R, xuwhp68

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Územní pracoviště Benešov, Černoleská č. p. 2053, 256 55 Benešov, DS: OVM, hhcai8e

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Benešov, Dopravní inspektorát, K Pazderně č.p. 906, 256 01 Benešov u Prahy, DS: OVM, 2dtai5u

Městský úřad Votice, Komenského Náměstí č. p. 700, 259 17 Votice, DS: OVM, 9gbbwng

- Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí
- Oddělení územního plánování a životního prostředí
- Oddělení stavební úřad
- Odbor správních činností a dopravy

Obecní úřad Zvěstov, jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny, Zvěstov 113, 257 05 Zvěstov, DS: OVM, qs2ajtp

Obecní úřad Kamberk, jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny, Kamberk 71, 257 06 Louňovice p/Bl. DS: OVM, 33ubscn

Městys Louňovice pod Blaníkem, jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny, J. Žižky 16, 257 06 Louňovice pod Blaníkem, DS: OVM, q89bcxh

Spis SÚ“